



PlantiCo - Hodowla i Nasiennictwo Ogrodnicze Zielonki Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert na rozbiórkę chłodni dwukomorowej, wybicie dwóch otworów drzwiowych wraz z montażem jednej bramy segmentowej w Zakładzie Szkółkarskim KZD Nowy Dwór Parcela.

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania polegającego na:

- 1) wykonaniu rozbiórki chłodni dwukomorowej o powierzchni zabudowy ok. 200 m², mieszczącej się wewnątrz hali magazynowej, **zakres rozbiórki** – stan zero
- 2) wybicie dwóch otworów drzwiowych o wymiarach: 415 cm *430 cm oraz 310 cm *320 cm wraz z montażem jednej bramy segmentowej (używanej stanowiącej własność Zamawiającego), w Zakładzie Spółki: Zakład Szkółkarski KZD, Nowy Dwór Parcela 61, 96-115 Nowy Kawęczyn.

Szczegółowa charakterystyka obiektów znajduje się w **Załączniku nr 2** do niniejszego postępowania.

Wykaz prac:

- 1) przygotowanie i zabezpieczenie terenu przed rozpoczęciem prac
- 2) odłączenie instalacji elektrycznej, chłodniczej oraz wodociągowej i kanalizacyjnej (jeżeli będzie taka potrzeba) oraz zabezpieczenie tych instalacji,
- 3) demontaż urządzeń armatury oraz przewodów instalacyjnych,
- 4) rozbiórka chłodni dwukomorowej drzwi, stropów, ścian wewnętrznych i zewnętrznych, rozbiórka elementów konstrukcji metalowej, murów i słupów do stanu zero,
- 5) wybicie dwóch otworów drzwiowych o wymiarach: 415 cm *430 cm oraz 310 cm *320 cm.
- 6) ułożenie belek w nadprożu ściany zewnętrznej,
- 7) montażem jednej bramy segmentowej (używanej stanowiącej własność Zamawiającego o wymiarach;415 cm *430 cm.
- 8) przejęcie obowiązku dot. odpadów i przekazanie ich do utylizacji zgodnie z przepisami prawa,
- 9) rozliczenie wartości złomu w cenie rozbiórki tj. pomniejszenie ostatecznego kosztu usługi wyburzeniowej o rynkową wartość pozyskanego metalu.
- 10) odpowiednia utylizacja odpadów materiałów powstałych z rozbiórki zgodnie z przepisami prawa,
- 11) roboty ziemne – wyrównanie terenu, uporządkowanie i oczyszczenie terenów przylegających do obiektu przewidzianego do wyburzenia,
- 12) gruz z cegły lub betonu powstały w wyniku rozbiórki wykonawca złoży we wskazanym miejscu na działce (na terenie rozbiórki).

Termin zakończenia prac 28.08.2026 r.

Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz powinien dysponować osobą zdolną do wykonania zamówienia..

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest przeprowadzenie oględzin przedmiotu inwestycji, których można dokonać od poniedziałku do piątku w godzinach od 10-13 po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.

Sposób płatności: przelew – 21 dni.

Sposób złożenia oferty:

1. Oferty z podaniem: imienia i nazwiska lub nazwy firmy, adresu, telefonu kontaktowego, email, oraz w zależności od formy prawnej oferenta NIP, Regon lub numeru z KRS, należy składać w PLN lub Euro w cenach netto do dnia **10.08.2026 do godz. 9:00** wyłącznie przez formularz znajdujący się pod linkiem: <https://zpo.plantico.pl/offers/cms8yrpx90001cl1gs2okla9o>
2. Do formularza należy dołączyć:
 - 1) ofertę wraz z kosztorysem
 - 2) oświadczenie o RODO
 - 3) oświadczenie o 14 - dniowym terminie związania ofertą – liczona jest data od **10.08.2026 r.**,
 - 4) dane osoby do kontaktu wraz z nr telefonu i adresem mailowym.
3. Proponowana przez Oferenta cena musi obejmować informacje zawarte w Specyfikacji do ogłoszenia i uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi, pozyskaniem dokumentów i opłaty skarbowe.
4. Zamawiający dokona w dniach 10.08.2026 r. od godz. 10:00 w do godz. 13:00 w dniu 11.08.2026 r. oceny złożonych kompletnych ofert kierując się następującymi kryteriami:
 - 1) Cena – (C) waga 40%.
 - 2) Zgodność z oczekiwaniami zamawiającego (Z) waga 40%.
 - 3) Termin zakończenia robót (T) waga 20%.
5. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:
 - 1) Kryterium – Cena (C) – waga 40%**
 $C = \text{cena najniższa netto}^* / \text{cena oferty ocenianej netto} \times 100 \times 40\%$
*spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu
Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa netto podana w Formularzu Ofertowym.
Cena ofertowa netto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Oferent poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.
 - 2) Zgodność z oczekiwaniami zamawiającego – waga 40%,**
 $Z =$ gdzie oferta najlepsza otrzymuje 40 pkt a najgorsza 5 pkt.
 - 3) Termin wykonania usługi – waga 20%,**
 $T =$ termin wykonania usługi (zakończenia robót budowlanych) do 28.08.2026 r. otrzymuje pkt 20 a po terminie 28.08.2026 r.: 1 pkt.

Łączna ocena ofert: $W = C + Z + T$
gdzie: W – wskaźnik oceny oferty
6. PlantiCo Zielonki Sp. z o.o. deklaruje, że w ciągu 3 dni roboczych licząc od dnia **11.08.2026 r.** poinformuje Oferentów o przyjęciu lub odrzuceniu oferty.
7. Zamówienie nie podlega przepisom ustawy o zamówieniach publicznych oraz przedmiotowe postępowanie nie stanowi aukcji ani przetargu w rozumieniu art. 701 k.c.
8. 7. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu Aneta Nowakowska +48 517 500 990 lub adresem mailowym anowakowska@plantico.pl
9. PlantiCo Zielonki Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn na każdym etapie oraz przeprowadzenia dodatkowych negocjacji w przypadku złożenia przez Oferentów równorzędnych ofert.

10. Jeżeli wartość netto przedmiotu zamówienia będzie wyższa niż 500.000,00 – zł, Spółka PlantiCo Zielonki będzie musiała uzyskać zgodę Wspólnika na zakup w postaci uchwały zgromadzenia wspólników.

Załączniki:

1. Formularz specyfikacji do wypełnienia przez oferenta: „**Rozbiórka chłodni, modernizacja hali magazynowej KZD Nowy Dwór**”.
2. Szczegółowa charakterystyka obiektów.
3. Wzór umowy.